



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Маршала Жукова ул., д. 28, Одинцово, 143000,

Тел.+7 (495) 181-90-00

E-mail: adm@odin.ru

<http://www.odin.ru>

ОКПО 04034378, ОГРН 1025004066966

ИНН/КПП 5032004222/503201001

14.02.2025 № 136-01исх-3920Т

На № _____ от _____

Председателю правления
ПЖКИЗ «Назарьево»

Стасенко А.В.

143021, Московская область,
Одинцовский район, поселок
Назарьево

6543991@gmail.com

Уважаемый Алексей Витаутович!

Управление муниципального земельного контроля и экологии Администрации Одинцовского городского округа Московской области (далее – Администрация) в рамках рассмотрения обращения вх. от 11.02.2025 № 136-01вх-4013 сообщает следующее.

По изложенным в обращении вх. от 11.02.2025 № 136-01вх-4013 фактам в настоящее время проводится служебная проверка, в ходе которой установлено, что в связи с некорректной работой общедоступного информационного ресурса «публичная кадастровая карта Росреестра», ведомственной информационной системы Главного Управления Архитектуры и градостроительства Московской области и последовавшим в связи с этим ошибочным определением на местности кадастровых границ земельных участков и расположенных объектов был сделан ошибочный вывод о размещении КПП со шлагбаумом ПЖКИЗ «Назарьево» в кадастровых границах земельного участка К№ 50:20:0041412:141, находящегося в собственности Российской Федерации.

По полученной информации признаки нарушения, предусмотренного ст. 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях «Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок» ранее были устранены собственником указанных объектов путем переноса КПП со шлагбаумом ПЖКИЗ «Назарьево» в границы земельного участка с К№ 50:20:0041412:350, категория: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, закрепленного на праве постоянного (бессрочного) пользования за ПЖКИЗ «Назарьево», о чем свидетельствует запись о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений от 10.08.2015 №50-50/020-50/020/001/2015-8388/1.

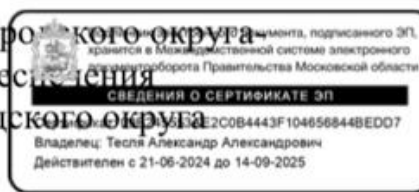
В настоящее время отсутствуют признаки нарушения, предусмотренного ст. 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в части размещения КПП со шлагбаумом ПЖКИЗ «Назарьево».

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» выездное обследование в рамках муниципального земельного контроля осуществляется с земель общего пользования без взаимодействия с правообладателем земельного участка.

По итогам служебной проверки при наличии законных оснований в отношении соответствующего сотрудника Администрации будут приняты меры дисциплинарного воздействия.

В адрес Шварцберг Д.Б. направлен уточненный ответ в дополнение к ранее направленному. В соответствии с требованиями Федеральных законов от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» копия указанного ответа не подлежит направлению в адрес третьих лиц.

Заместитель Главы Одинцовского городского округа
начальник Управления правового обеспечения
Администрации Одинцовского городского округа



А.А. Тесля